Анкета участника Проекта (от участника проекта)

Фамилия, имя, отчество	*Дворцов Григорий Николаевич*
Дата рождения	*13.09.1948г.*
Место и адрес проживания	*г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174*
Контактные данные, телефон, эл почта	*(846) 340-03-30*
Наличие образования, дата окончания или курс обучения	*В 1975г. окончил Куйбышевский инженерно-строительный институт им. Микояна*
Специальность по диплому (курс обучения)	*Инженер-строитель*
Место работы (основное)	*Ассоциация Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей»*
Фактически выполняемые работы (руководитель, инженер и тд.)	*Исполнительный директор*
Основные профессиональные навыки	***1. Управленческие и организационные навыки*** • ***Стратегическое планирование*** *– умение разрабатывать долгосрочные планы развития компании, определять ключевые направления роста.* • ***Оперативное управление*** *– контроль за выполнением проектов в срок, распределение ресурсов, координация подрядчиков и субподрядчиков.* • ***Управление персоналом*** *– подбор, мотивация и развитие команды, решение конфликтов, формирование корпоративной культуры.* • ***Управление рисками*** *– прогнозирование и минимизация рисков (технических, финансовых, юридических).* ***2. Технические и отраслевые компетенции*** • ***Знание строительных технологий и нормативов*** *– понимание современных методов строительства, СНиПов, ГОСТов, СП, экологических стандартов.* • ***Опыт в управлении проектами (PMP, Agile, Waterfall)*** *– владение методологиями управления (например, PMBOK), умение вести проекты от тендера до сдачи.*

	• ***Работа с проектной документацией*** – *чтение чертежей, смет, понимание ППР, ПОС, ПОД.* • ***Экспертиза в выборе материалов и оборудования*** – *знание рынка стройматериалов, умение оптимизировать затраты без потери качества.* ***3. Финансовый менеджмент*** • ***Бюджетирование и контроль затрат*** – *формирование смет, управление себестоимостью, минимизация издержек.* • ***Финансовая аналитика*** – *оценка рентабельности проектов, анализ денежных потоков.* • ***Работа с тендерами и госзаказами*** – *участие в конкурсах, подготовка коммерческих предложений.* ***4. Юридическая грамотность*** • ***Знание законодательства в строительстве*** *(Градостроительный кодекс, 44-ФЗ, 214-ФЗ, трудовое право).* • ***Договорная работа*** – *заключение контрактов с заказчиками и подрядчиками, претензионная деятельность.* • ***Разрешительная документация*** – *получение необходимых согласований (ГПЗУ, разрешение на строительство, ввод в эксплуатацию).* ***5. Переговоры и коммуникации*** • ***Взаимодействие с заказчиками, инвесторами, госорганами*** – *умение вести переговоры, отстаивать интересы компании.* • ***Публичные выступления*** – *презентация проектов, работа с прессой.* • ***Клиентоориентированность*** – *управление ожиданиями заказчиков, решение спорных ситуаций.* ***6. Безопасность и охрана труда*** • *Знание требований охраны труда (ОТ), промышленной безопасности (ПБ),*

	экологических норм (Экологический контроль). • *Организация СМК (Системы менеджмента качества) и СУОТ (Системы управления охраной труда).* ***7. Лидерские качества*** • *Принятие решений в условиях неопределенности.* • *Стрессоустойчивость и гибкость.* • *Способность вдохновлять команду на достижение результатов.*
Стаж работы по строительной профессии, в том числе по заявленной номинации	*55 лет*
Наличие наград	*- Почетная грамота Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (2001г.),* *- Почетный строитель РФ (2002г.),* *- Почетная грамота Думы г.о. Самара (2014г.),* *- Почетная грамота Министерства строительства Самарской области (2016г.),* *- Почетная грамота Губернатора Самарской области (2019г.)*
Наличие аттестаций, аккредитаций, повышение квалификации и прочие сведения	

Подпись

Дворцов Г.Н.

ФИО